



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΜΑΪΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
272

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής εκτάσεως στη θέση «Αινί» της Κοινότητας Σαλάκου νήσου Ρόδου, του Ν. Δωδεκανήσου. ... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί χαρακτηρισμού περιοχής του Δήμου 'Ηρακλείου (Αττικής) ως οικιστικής και καθορισμού των όρων αναπτύξεως αυτής. .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως υπό του Δήμου Νέων Λιουσίων προσωρινής αποζημιώσεως αντικειμένων, κειμένων επί ρυμοτομουμένου ακινήτου εις Νέα Λιόσια. ... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 470

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής εκτάσεως στη θέση «Αινί» της Κοινότητας Σαλάκου νήσου Ρόδου, του Ν. Δωδεκανήσου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος. β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος». γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού. δ) Του

άρθρου 41 του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 88854/7483/έγκ. 104/1.10.1975, β) 114812/2946/έγκ. 154/24.12.1975, γ) 10582/539/13.2.1976, δ) 217606/1610/13.6.1977.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1270/1.4.1980 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Ρόδου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής εκτάσεως, και την προφορική εισήγηση του Διευθυντού Δασών.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 6.3.1980 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που κήληκε ιδιωτική δασική έκταση 3 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Αινί» της περιφέρειας της Κοινότητας Σαλάκου Ν. Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, καλυπτόταν από δάσος τραχείας πεύκης, πρίνο, σπάρτο και άλλους θάμνους και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 6.3.1980.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α και με όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση και αμπέλι.

Δυτικά: Δασική έκταση και ελαιώνα.

Βόρεια: Ελαιώνα.

Νότια: Αμπέλι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 11 Απριλίου 1980

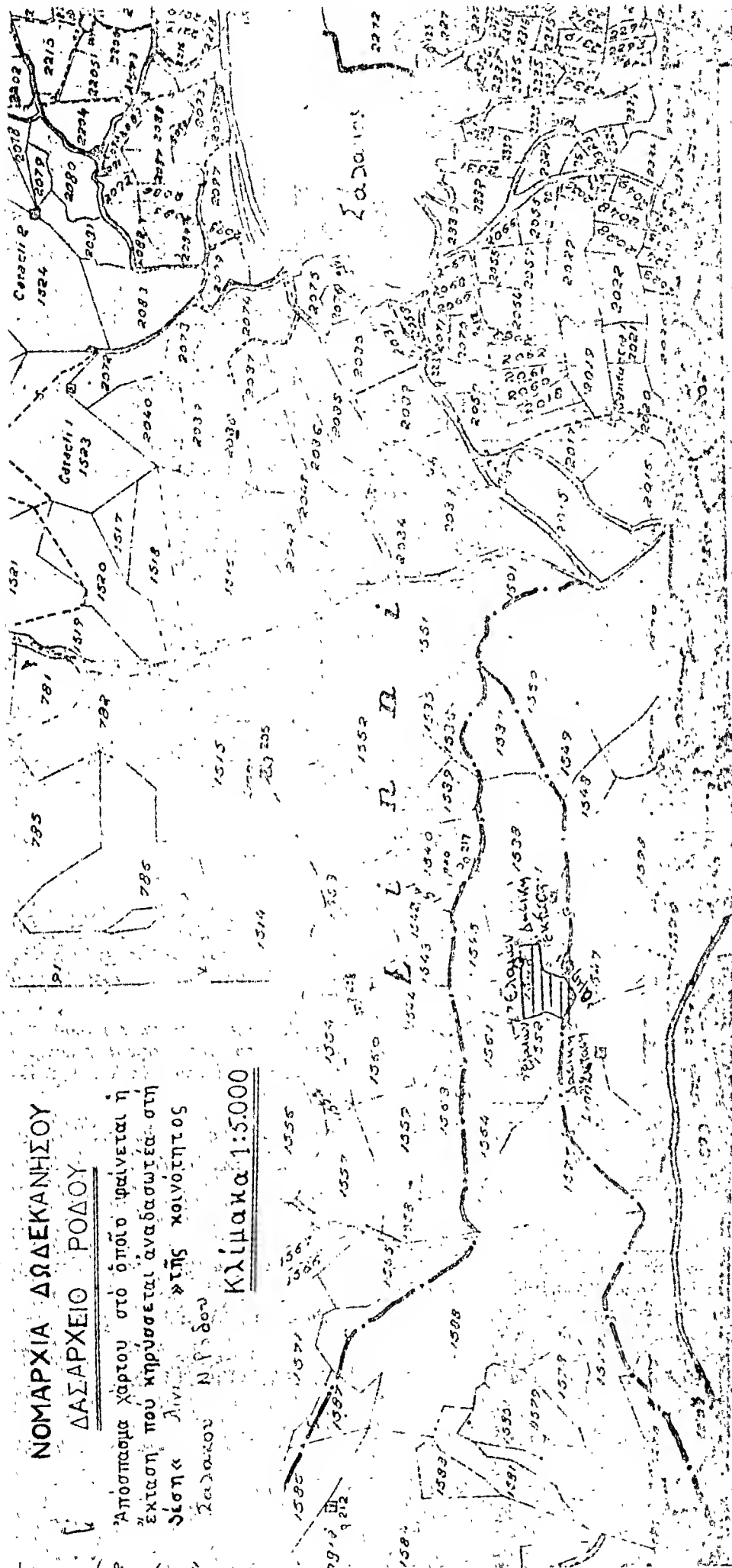
Ο Νομάρχης  
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

## ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΑΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

## ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΡΟΔΟΥ

Απόσπασμα χάρτου στο οποίο φαίνεται η  
"Εκταση" που κηρύσσεται αναδασωτέα στη  
"Εκταση" Δι. "της κοινότητας  
Σαλακου Ν. Ρόδου

Κλίμακα 1:5000



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δασική έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα (Ε.Ε.Ε.Ε.)

Δρόμος

Ρόδος 11-4-80

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Συντάκτης Ο Δασάρχης Ρόδου Ο Νομάρχης

Ν. ΓΙΤΣΗΣ

Γ. ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ι. ΠΑΠΑΓΙΩΤΙΑΝΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἡρακλείου (Ἀττικῆς) ὡς οἰκιστικῆς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων ἀναπτύξεως αὐτῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 6, 7, 8, 9 (παρ. α), 10, 13 καὶ 14 αὐτοῦ.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. ΧΠ/ΓΧΠ/9218/27.9.1979 καὶ 183577/539/22.9.1979 ἔγγραφα τῶν Ὑπουργείων Συντονισμοῦ καὶ Γεωργίας ἀντιστοιχῶς.

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 455/1979, 13/1980 καὶ 36/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἡρακλείου (Ἀττικῆς).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 271/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 378/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Χαρακτηρίζεται ὡς οἰκιστικὴ ἡ περιοχὴ τοῦ Δήμου Ἡρακλείου (Ἀττικῆς) ἡ περικλειομένη ὑπὸ τῶν στοιχείων Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Α.Κ.Ψ.Ω.Ι.Ι,Θ1,Η1,Ζ1,Ε1,Δ1,Γ1,Β1,Α1,Α πλὴν τῆς ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,4,5,1 τοιαύτης, ὡς αἱ ὡς ἄνω περιοχαὶ ἐμφαίνονται εἰδικώτερον διὰ διακεκομμένης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ

Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.4894/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν ὑπ' ἀριθ. 1 πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000, τοῦ ὁποῦ ἀντίτυπον ἐν φωτοσμικρύνσει δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος. Πάντως ὡς ὅριον τῆς οἰκιστικῆς περιοχῆς πρὸς τὰ παρ' αὐτῇ ἐγκειμένα ρυμοτομικὰ σχέδια θεωρεῖται τὸ ὅριον μέχρι τοῦ ὁποῦ ἐξικνεῖται ἡ βάσει τῶν κειμένων πολεοδομικῶν διατάξεων ὑποχρέωσις πρὸς ἀποζημίωσιν λόγῳ ρυμοτομίας τῶν ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω σχεδίων κειμένων παραορίων οἰκοπέδων, τῶν ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὰ περιβάλλοντα τὴν οἰκιστικὴν περιοχὴν στοιχεῖα.

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ ἀνάπτυξις τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον οἰκιστικῆς περιοχῆς γίνεται ἐν συνόλῳ δι' ἀστικοῦ ἀναδασμοῦ, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 4894/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν ὑπ' ἀριθ. 2 πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000, τοῦ ὁποῦ ἀντίτυπον ἐν φωτοσμικρύνσει δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ὡς πρὸς τὸ ὅριον τῆς περιοχῆς ταύτης πρὸς τὰ παρὰ τῇ οἰκιστικῇ περιοχῇ ρυμοτομικὰ σχέδια ἰσχύουν τὰ ὀριζόμενα εἰς τὸ τελευταῖον ἐδάφιον τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος.

2. Εἰς τὴν ὡς ἄνω περιοχὴν προβλέπονται αἱ κάτωθι γενικαὶ χρήσεις γῆς :

α) Κατοικία, (Κ), β) Ἐλεύθεροι γῶροι (Χ).

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

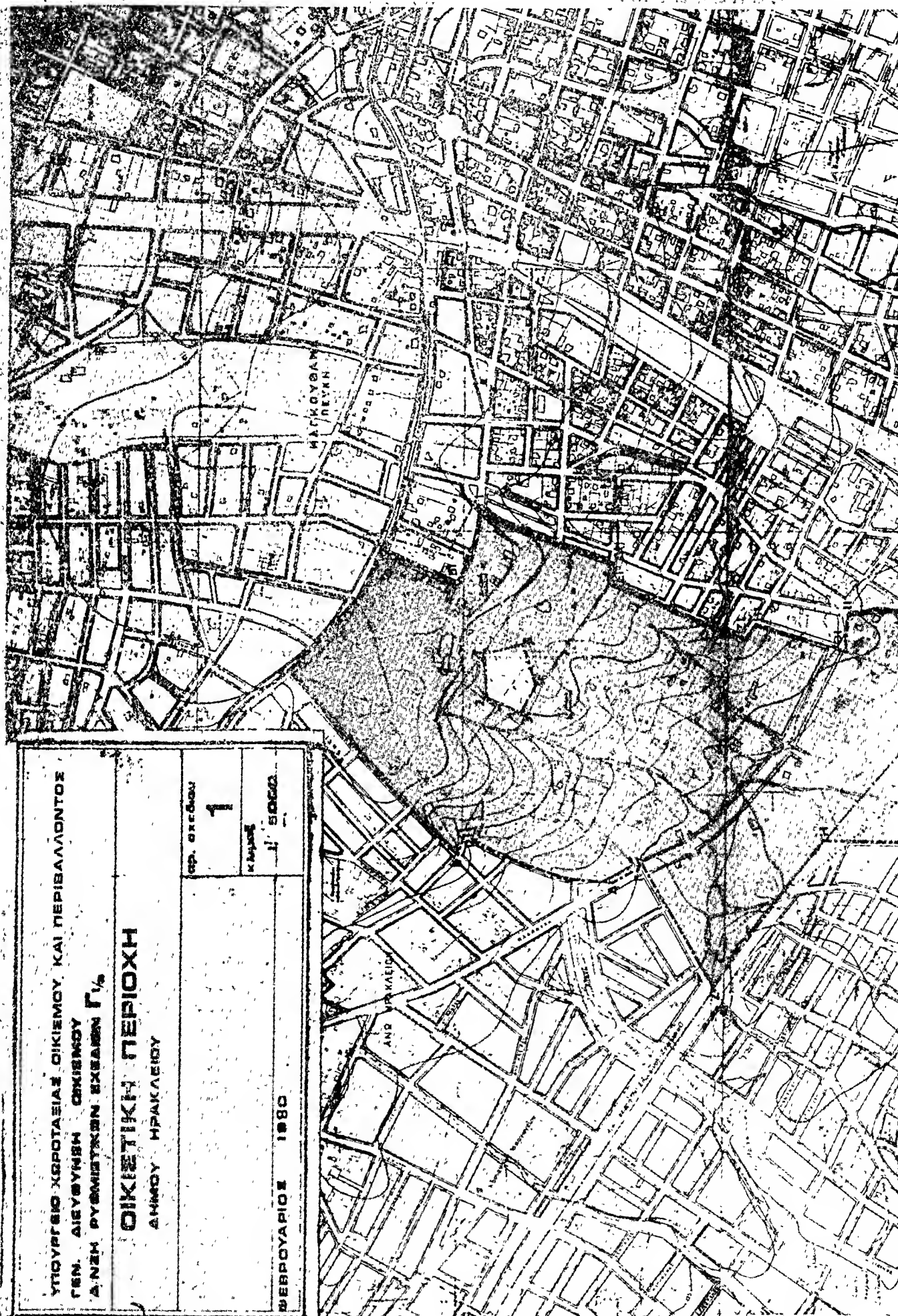
Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ἀπριλίου 1980

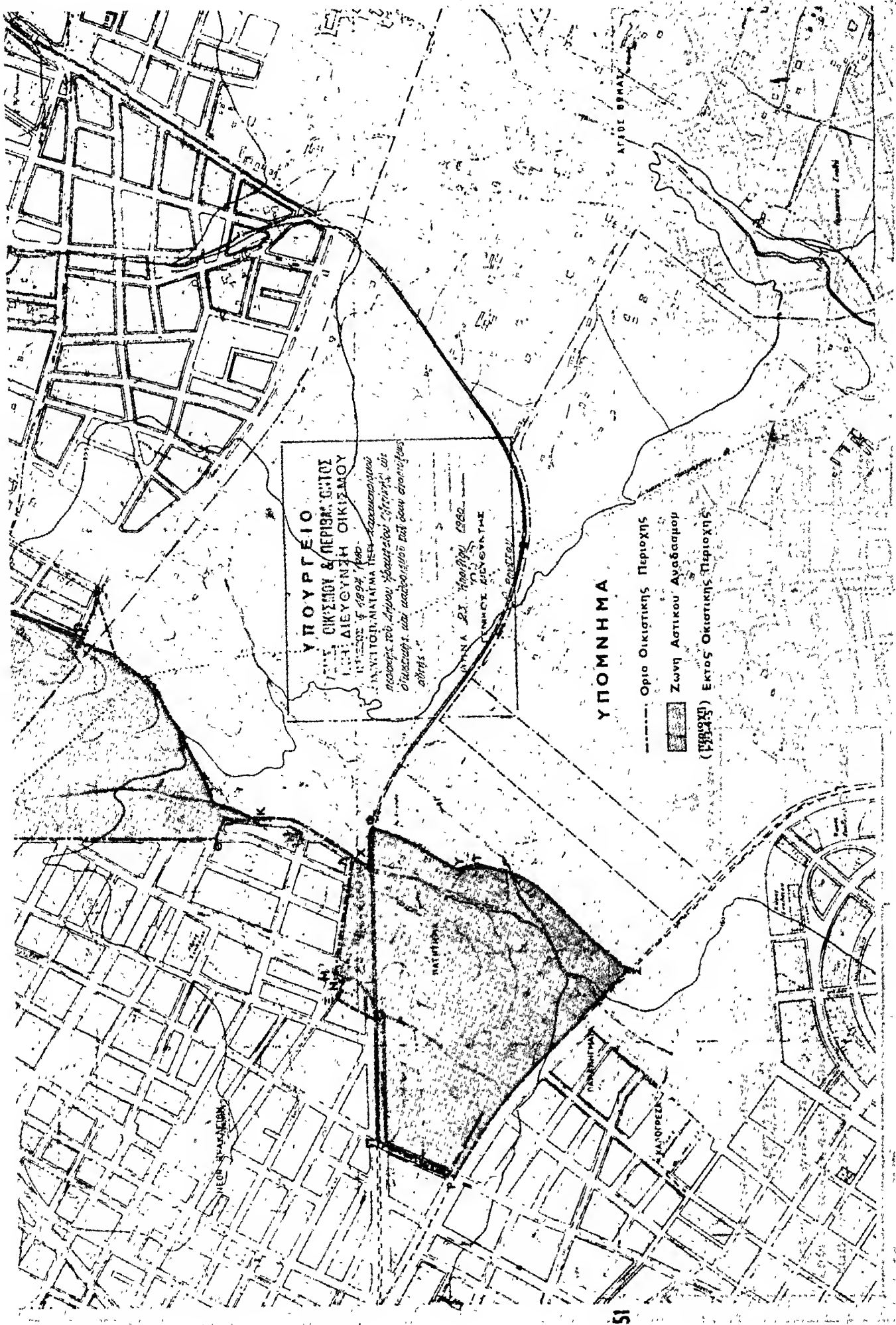
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

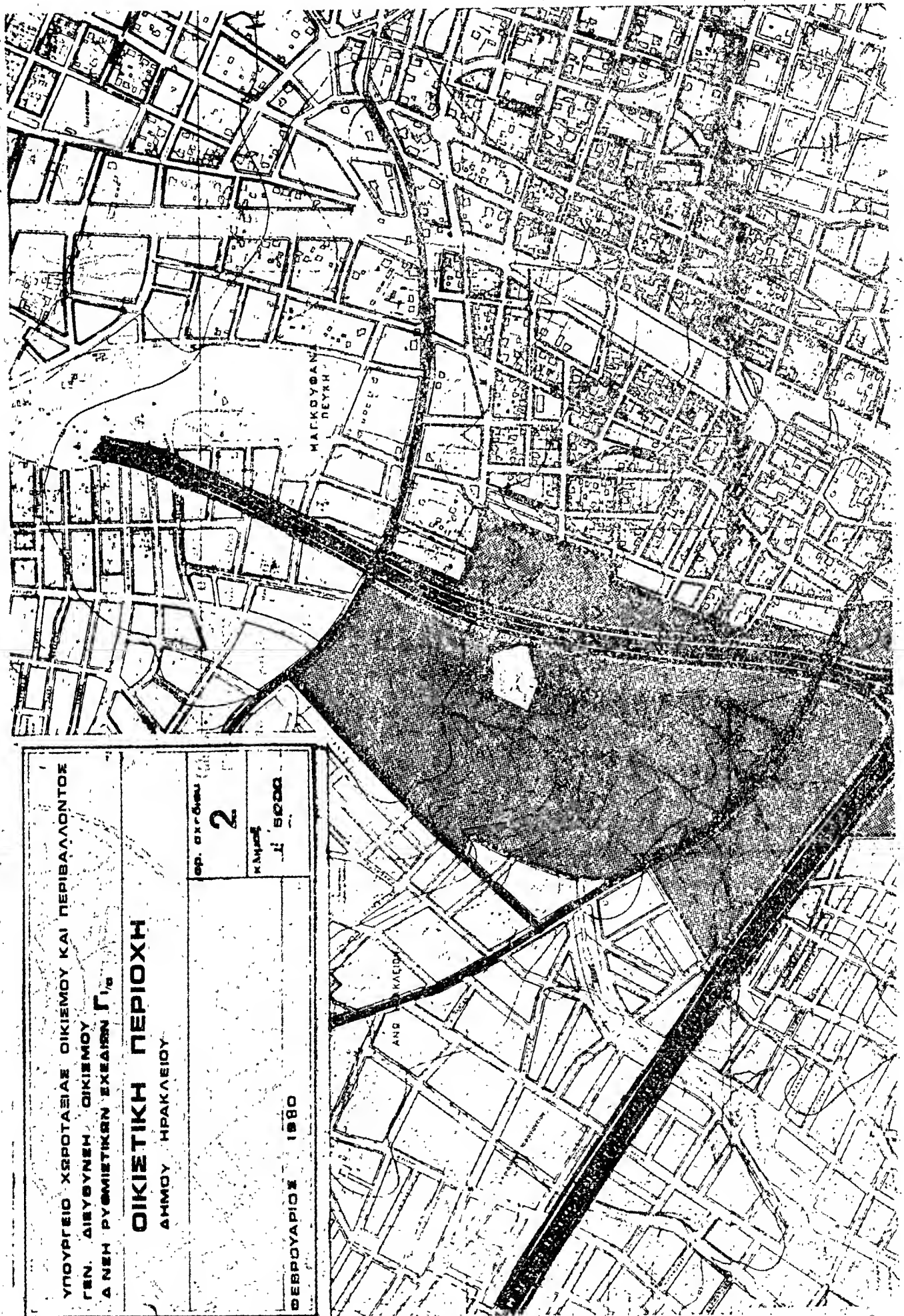
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

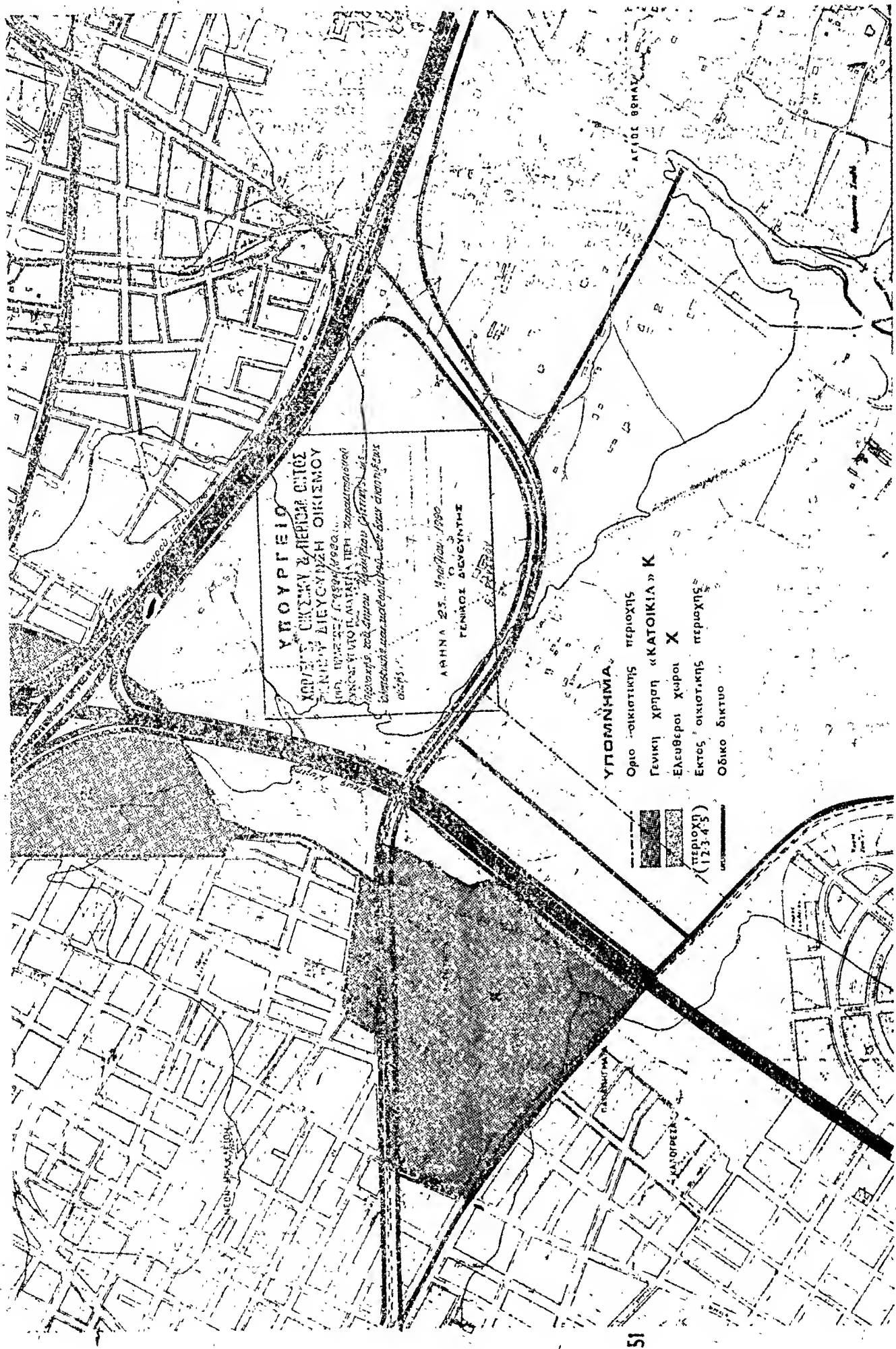
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**











## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6780

(3)

Περὶ παρακαταθέσεως ὑπὸ τοῦ Δήμου Νέων Λιοσίων προσωρινῆς ἀποζημιώσεως ἀντικειμένων, κειμένων ἐπὶ ρυμοτομουμένου ἀκινήτου εἰς νέα Λιόσια.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΙΟΣΙΩΝ

Φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν ἀξιούντων ἢ κεκτημένων δικαιωμάτων κυριότητος ἐπὶ τῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 97/1976 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπερρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς ἀπαλλοτριωθέντων εἰς Νέα Λιόσια καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πλουτάρχου εἰς τὸ Ο.Τ. 1145 μανδροτοίχου κυγκλιδωμάτων, δένδρων κλπ. ἀντικειμένων, κειμένων ἐπὶ ρυμοτομουμένου

ἀκινήτου, ὡς καὶ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ὁ Δῆμος Νέων Λιοσίων κατέθεσεν τὴν 12.3.1980 εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ἀναγνωριστομένων δικαιούχων, τὸ ποσὸ τῶν 58.165 (πενήντα ὀκτὼ χιλιάδων ἑκατὸν ἐξήντα πέντε δρχ.), βάσει τῆς ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀρ. 572/1979 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς μονάδος, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀρ. 579402/12.3.1980 Γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης. Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὴν ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κάνιγγος 2 ἐδρεύουσα συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Δέσποινα Ἀλ. Μιχαηλίδου-Πριμικήρη καὶ συνετάγη ἡ ὑπ' ἀρ. 2183/18.4.1980 πράξη καταθέσεως.

Ἐν Νέοις Λιοσίοις τῇ 19 Ἀπριλίου 1980

Ὁ Δήμαρχος  
ΚΩΝ. ΤΣΙΓΚΟΣ